

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu:

**1.Oznaczenie nieruchomości :**

Część działki nr 187/57 obr. 11 miasta Lęborka przy ul. Olimpijczyków 31 w Lęborku na terenie Pływalni Miejskiej.

**2.Powierzchnia nieruchomości:**

27,92 m<sup>2</sup>

**3.Opis nieruchomości:**

Pomieszczenie wydzielone w budynku Pływalni Miejskiej.

**4.Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Dla terenu przeznaczonego do wynajmu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pomieszczenie będzie wykorzystane na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie: usługi gastronomiczne oraz sala bufetowa.

**5. Termin zagospodarowania nieruchomości:**

27.12.2020r. - 26.12.2023r.

**6.Wysokość opłaty z tytułu najmu:**

miesięczny czynsz netto – 1 061,55 zł

**7. Najem lokalu użytkowego nastąpi w trybie bezprzetargowym.**

**8. Najemca ponosi koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do wynajmu.**

Termin wywieszenia wykazu od 02.12.2020 r. do 22.12.2020r.

DYREKTOR  
*Jacek Wittek*  
Jacek Wittek

*P.*